



Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Territoire Habitat 90

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 27900003800026

Ville : Belfort cedex

Code Postal : 90004

Groupement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Lien vers le profil d'acheteur : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_6MojgEJpY

Identifiant interne de la consultation : 2026-044

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Service Marchés Territoire Habitat

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve : - Lettre de candidature (DC1 mise à jour au 01/04/2019 ou équivalent)
- Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner (à ne fournir qu'en cas de non remise de la DC1 signée)
- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire
- Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (à ne fournir qu'en cas de non remise de la DC1 signée)

Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles (à ne fournir qu'en cas de non remise de la DC2)
- Preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve : - Déclaration du candidat (DC2 mise à jour au 23/11/2023 ou équivalent)
- Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat
- Liste des travaux exécutés, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin) :
* au cours des cinq dernières années pour le lot 01
* au cours des trois dernières années pour les lots 02 à 12.
- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 31 juillet 2026 à 12 h 00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Oui

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Réhabilitation énergétique de 21 logements collectifs situés 1-3-5 Chemin des Fontenelles - Prog 8755

Code CPV principal

Descripteur principal : 45454100

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Réhabilitation énergétique de 21 logements collectifs situés 1-3-5 Chemin des Fontenelles - Prog 8755

Lieu principal d'exécution du marché : Territoire-de-Belfort

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 : Lots

Description du lot : Désamiantage

Code CPV principal : 45262660

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Territoire-de-Belfort

Description du lot : Gros-oeuvre / Aménagements extérieurs

Code CPV principal : 45262522

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Territoire-de-Belfort

Description du lot : Charpente bois / couverture / zinguerie

Code CPV principal : 45261000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Territoire-de-Belfort

Description du lot : Etanchéité

Code CPV principal : 45261420

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Territoire-de-Belfort

Description du lot : Echafaudage - ITE - Enduits de façades

Code CPV principal : 45321000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Territoire-de-Belfort

Description du lot : Menuiseries extérieures et intérieures

Code CPV principal : 45421150

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Territoire-de-Belfort

Description du lot : Revêtements sols souples - Faïences

Code CPV principal : 45432100

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Territoire-de-Belfort

Description du lot : Plâtrerie - Isolation - Peintures intérieures

Code CPV principal : 45410000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Territoire-de-Belfort

Description du lot : Métallerie

Code CPV principal : 45421140

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Territoire-de-Belfort

Description du lot : Chauffage sanitaire VMC

Code CPV principal : 45331100

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Territoire-de-Belfort

Description du lot : Electricité

Code CPV principal : 45311200

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Territoire-de-Belfort

Description du lot : Ascenseurs

Code CPV principal : 45313100

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Territoire-de-Belfort

Section 6 : Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Voir conditions de visite pour certains lots dans le règlement de consultation

Autres informations complémentaires : Les critères retenus pour le jugement des offres sont pondérés de la manière suivante :

Critère 1-Prix des prestations 40.0 %

Critère 2-Valeur technique 60.0 %

Sous-critère 2.1-Moyens mis en oeuvre et méthodologie d'intervention et interface avec les différents intervenants 25.0 %

Sous-critère 2.2-Moyens humains et matériels spécifiquement affectés au chantier et leur organisation 25.0 %

Sous-critère 2.3-Qualité des matériels et matériaux mis en oeuvre au travers de l'analyse des fiches techniques et/ou références fournies par le candidat 25.0 %

Sous-critère 2.4-Moyens mis en oeuvre pour la protection de l'environnement, la gestion des déchets et la limitation des nuisances 25.0 %

Date d'envoi du présent avis : 24/06/2026

Données non publiables à destination des supports de diffusion

Support	Département	Rappel
Salle des marchés Publication intégrale		

Données de facturation