

Territoire Habitat

Au service des habitants



11 053 logements gérés et maîtrisés par Territoire Habitat, pour garantir un service de qualité



Un **Centre de Relations Clients** et un **service d'astreinte** afin de répondre aux sollicitations 24h/24 et 7j/7



Plus de **240 collaborateurs engagés**



Un taux de satisfaction client de **89%** (enquête INIT 2023)



Un **fort lien social** grâce à la **présence terrain** des professionnels qui entretiennent un lien privilégié avec les clients

CHIFFRES CLÉS



11 053
LOGEMENTS



530
LOGEMENTS RÉHABILITÉS,
LIVRÉS EN 2023

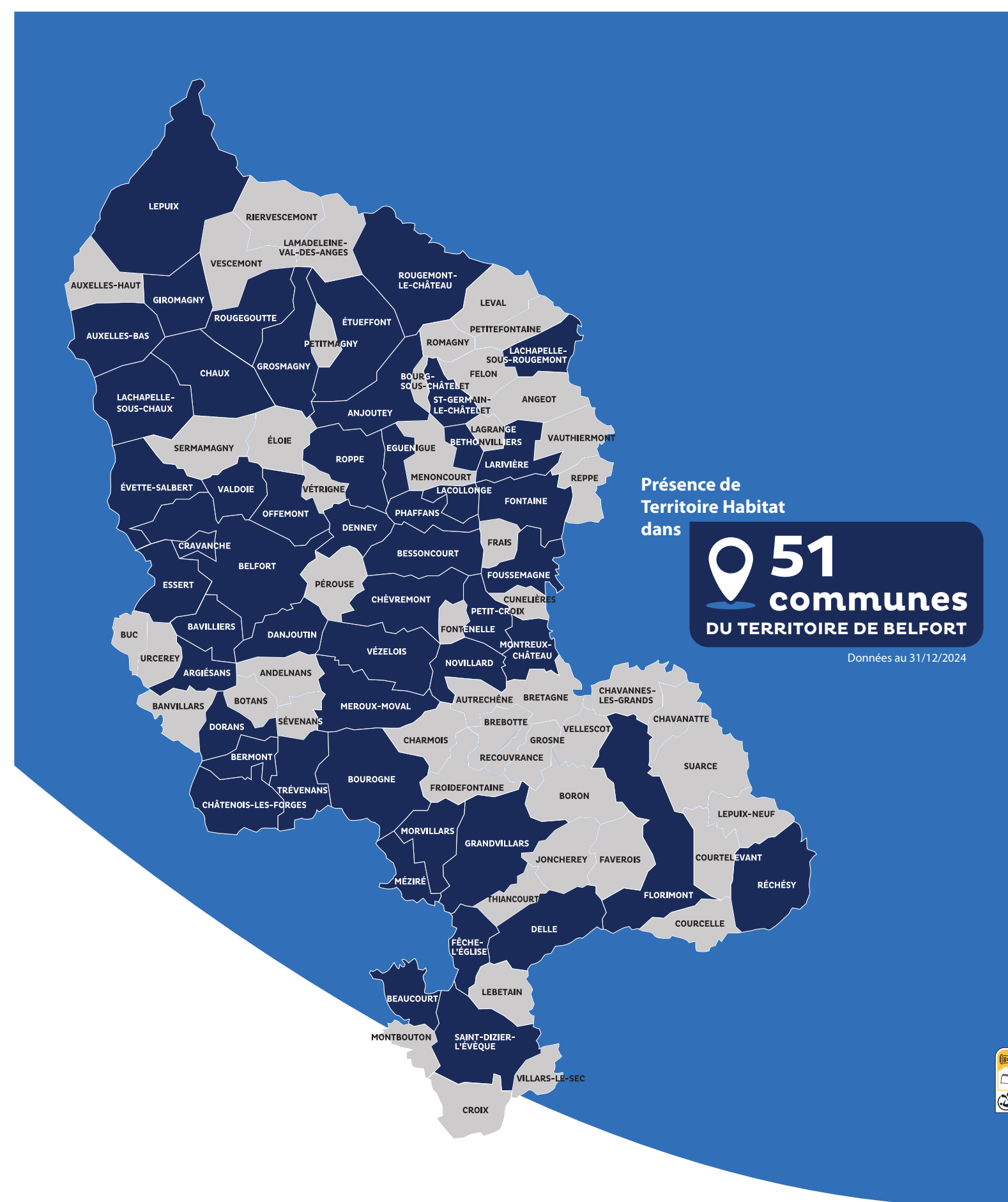


63
LOGEMENTS NEUFS LIVRÉS
ET EN COURS D'ÉTUDES

L'habitat senior de demain

Pour accompagner, favoriser le maintien à domicile et lutter contre l'isolement du public senior et/ou personnes en perte d'autonomie ou en situation de handicap, Territoire Habitat développe, depuis quelques années, une démarche globale auprès de ce public.

Cette démarche regroupe différentes actions dont la priorisation des attributions de logement, l'adaptation du patrimoine actuel, l'intégration de logements adaptés dans les programmes neufs et réhabilitations, et la mise en place de partenariats et services.



Présence de
Territoire Habitat
dans

51
communes
DU TERRITOIRE DE BELFORT

Données au 31/12/2024



À vos côtés pour toutes vos solutions logement



Bien plus qu'un logement

44 bis, rue Parant • CS 40189 • 90004 Belfort Cedex • Tél. 03 84 36 70 00

www.th90.fr

Données au 31/12/2024



Bien plus qu'un logement

Territoire Habitat

Au service des élus

Territoire Habitat, un siècle d'histoire et un engagement constant au service de la population et de son territoire.

L'organisme que j'ai l'honneur de présider est implanté dans 51 communes de notre département et a pour ambition de vous accompagner au mieux dans votre politique locale de développement de votre population.

Premier bailleur du Territoire de Belfort, Territoire Habitat a la volonté d'offrir des logements de qualité, accessibles et adaptés au plus grand nombre.

Territoire Habitat souhaite être à vos côtés pour apporter à vos administrés une offre de logements qui tienne compte des besoins spécifiques de votre population : création de logements pour les familles, les seniors, les jeunes couples... À chaque fois, les programmes de constructions neuves ou d'acquisitions améliorations sont développés avec vous, selon vos attentes.

Territoire Habitat peut également vous permettre de sauvegarder votre patrimoine historique. Votre collectivité dispose d'une ancienne école, d'un ancien presbytère... de bâtiments dont vous ne souhaitez pas vous séparer ? Territoire Habitat pourra vous aider à le valoriser en logements sans vous en départir (baux emphytéotiques).

Que ce soit lors de l'élaboration du projet ou dans la vie ultérieure des bâtiments, votre rôle est essentiel et vous gardez la main sur le peuplement des logements implantés sur votre commune en participant avec voix prépondérante aux commissions d'attribution (CALEOL).

Ce document vous permettra de découvrir ou redécouvrir quelques-unes de nos réalisations et suscitera, je l'espère, votre envie de travailler avec nous sur vos projets futurs.

Vous souhaitez diversifier l'offre de logement dans votre commune ? Vous disposez d'un terrain et/ou d'un patrimoine ancien ? Vous souhaitez proposer des logements adaptés à vos aînés ?

Ayez le réflexe Territoire Habitat, prenez contact ! Des interlocuteurs sont à votre écoute, examineront vos besoins et vos attentes sans autre objectif que d'être acteurs à vos côtés du développement de notre territoire.

Marie-Hélène Ivoll
Présidente de Territoire Habitat



Logements collectifs



Territoire Habitat propose un patrimoine diversifié, composé de logements du T1 au T7 en collectifs R+2, alliant confort et durabilité. Ces habitations respectueuses de l'environnement sont conçues pour répondre aux besoins de la population, en s'adaptant aux enjeux écologiques actuels.

Logements seniors



Territoire Habitat adapte son patrimoine pour répondre aux besoins du public senior en proposant des logements favorisant le maintien à domicile. Ces aménagements assurent un meilleur confort de vie, permettant ainsi d'évoluer en toute autonomie dans un environnement adapté.

Maisons individuelles



Territoire Habitat s'engage dans la construction de maisons individuelles, offrant ainsi une alternative aux logements collectifs. Ces maisons apportent confort et intimité, répondant aux attentes des foyers souhaitant plus d'espace et de liberté. Une offre de logement adaptée aux différents modes de vie de la population.

Sauvegarde du patrimoine



Territoire Habitat joue un rôle clé dans la sauvegarde du patrimoine en réinvestissant des logements historiques et en les adaptant aux besoins contemporains.